**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счета унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» для формирования фондов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области**

1. **Законодательное регулирование.**

Конкурс по отбору российских кредитных организаций для открытия счета унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» для формирования фондов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454 (далее – Положение).

1. **Контактная информация:**

Заказчик: Унитарная некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (УНО «Региональный фонд капремонта»).

Почтовый адрес: 400074, Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Козловская, 32а.

Адрес места нахождения: 400074, Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Козловская, 32а.

Адрес электронной почты: kapremont@volganet.ru. Телефон 8(8442)94-17-52.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено извещение о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов: kapremont@volganet.ru.

**3. Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрение заявок и проведение конкурса:**

Дата и время начала подачи заявок: «24» января 2018 г. с 09:00 каб. 205

Дата и время окончания подачи заявок: «02» марта 2018г. в 10 час. 00 мин. (время московское).

Место подачи заявок: 400074, Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Козловская, 32а, кабинет 205

Порядок подачи заявок: прием заявок осуществляется заказчиком с указанной в извещении о проведении конкурса даты начала приема заявок и до даты, предшествующей указанной в извещении о проведении конкурса дате вскрытия конвертов с заявками. Заявки на участие в конкурсе принимаются в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время московское) в кабинете № 205. Подача заявок в форме электронного документа не допускается.

Дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками: **«02» марта 2018 г. в 10 час. 00 мин. (время московское).**

Место вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 400074, Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Козловская, 32а, кабинет 313

Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии. Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками и осуществлять аудио- и (или) видеозаписи такого заседания конкурсной комиссии.

Дата рассмотрения конкурсных заявок: «06» марта 2018г.

Место рассмотрения конкурсных заявок: 400074, Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Козловская, 32а, кабинет 313 (Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, на заседание конкурсной комиссии не приглашаются).

Дата оценки конкурсных заявок (определение победителя конкурса): «06» марта 2018г.

Место оценки конкурсных заявок (определение победителя конкурса): 400074, Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Козловская, 32а, кабинет 313

 (Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, на заседание конкурсной комиссии не приглашаются).

1. **Условия договора банковского счёта:**

а) отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета (в том числе отсутствие платы за предоставление системы дистанционного банковского обслуживания (банк клиент онлайн), а также доступа и работы в ней на рабочих местах регионального оператора)

б) отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам,

в) отсутствие платы за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете (в том числе связанные с мероприятиями с передачей/ обработкой/ загрузкой/ выгрузкой и прочих операций с файлами электронных реестров принятых платежей по форме регионального оператора)

г) отсутствие комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы, в том числе при исполнение функций агента валютного контроля, а также при приеме взносов на сайте регионального оператора (интернет-эквайринг)

д) соблюдение условий открытия счетов, указанных в настоящем извещении о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов и в заявленных участником предложениях;

е) предоставление заказчику права в одностороннем порядке в течение одного рабочего дня расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:

- принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

- применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

- выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

- неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

- наличие у российской кредитной организации своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном настоящем извещении, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента).

1. **Перечень документов, представляемых в составе заявки**:

Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие. Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации.

 В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации следующим требованиям:

- наличие кредитного рейтинга не ниже уровня «А+(RU) по национальной рейтинговой шкале рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество);

- размер собственных средств (капитала) не менее 250 миллиардов рублей по имеющейся в Центральном Банке Российской Федерации отчётности на день проверки соответствия российской кредитной организации установленному требованию.

Так же к заявке в обязательном порядке прилагаются:

- копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

- оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

- опись документов, прилагаемых к заявке.

Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией. При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии).

**Номер телефона контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок:** Кириченкова Анна Геннадиевна; Номер контактного телефона: 8 (8442) 94-19-96.

1. **Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **По муниципальным образованиям** | **Общая площадь помещений (по ЛС), м²** | **Количество ЛС** |
| ГО Волгоград |  14 600 311,70 | 298242 |
| ГО Волжский |  5 159 629,24 | 111072 |
| ГО Камышин |  1 720 540,84 | 37970 |
| ГО Михайловка |  391 281,62 | 8958 |
| ГО Урюпинск |  167 038,48 | 3703 |
| ГО Фролово |  81 703,86 | 2237 |
| **Алексеевский муниципальный район** |
| Алексеевское с/п |  4 442,60 | 107 |
| Краснооктябрьское с/п |  1 437,20 | 32 |
| Усть-Бузулукское с/п |  4 452,80 | 104 |
| Шарашенское с/п |  857,23 | 18 |
| **Итого по Алексеевский муниципальный район** |  11 189,83 | 261 |
| **Быковский муниципальный район** |
| Быковское г/п |  29 850,60 | 703 |
| Верхнебалыклейское с/п |  835,40 | 17 |
| Зеленовское с/п |  4 844,90 | 107 |
| Кисловское с/п |  5 827,57 | 135 |
| Красносельцевское с/п |  1 735,91 | 38 |
| Новоникольское с/п |  1 334,30 | 22 |
| Приморское с/п |  1 204,70 | 23 |
| **Итого по Быковский муниципальный район** |  45 633,38 | 1045 |
| **Городищенский муниципальный район** |
| Городищенское г/п |  176 643,64 | 3672 |
| Ерзовское г/п |  67 144,56 | 1273 |
| Каменское с/п |  4 495,20 | 88 |
| Карповское с/п |  2 484,63 | 46 |
| Котлубанское с/п |  17 733,06 | 389 |
| Краснопахаревское с/п |  393,80 | 8 |
| Кузьмичевское с/п |  16 744,50 | 348 |
| Новожизненское с/п |  18 936,40 | 416 |
| Новонадеждинское с/п |  2 940,20 | 62 |
| Новорогачинское г/п |  82 442,92 | 1848 |
| Паньшинское с/п |  1 198,90 | 21 |
| Россошинское с/п |  12 459,38 | 260 |
| Самофаловское с/п |  7 834,60 | 147 |
| Царицынское с/п |  1 506,28 | 32 |
| **Итого по Городищенский муниципальный район** |  412 958,07 | 8610 |
| **Даниловский муниципальный район** |
| Атамановское с/п |  1 582,30 | 32 |
| Белопрудское с/п |  3 994,30 | 90 |
| Березовское с/п |  1 369,00 | 32 |
| Миусовское с/п |  726,40 | 16 |
| Островское с/п |  4 294,10 | 96 |
| Профсоюзнинское с/п |  1 562,90 | 33 |
| рп Даниловка |  28 658,47 | 627 |
| **Итого по Даниловский муниципальный район** |  42 187,47 | 926 |
| **Дубовский муниципальный район** |
| Горнобалыклейское с/п |  3 306,80 | 75 |
| Лозновское с/п |  716,00 | 16 |
| Пичужинское с/п |  387,20 | 8 |
| г. Дубовка |  75 858,19 | 1697 |
| **Итого по Дубовский муниципальный район** |  80 268,19 | 1796 |
| **Еланский муниципальный район** |
| Большевистское с/п |  3 018,00 | 70 |
| Еланское г/п |  35 730,23 | 795 |
| **Итого по Еланский муниципальный район** |  38 748,23 | 865 |
| **Жирновский муниципальный район** |
| Александровское с/п |  6 794,20 | 150 |
| Алешниковское с/п |  4 113,10 | 77 |
| Жирновское г/п |  236 465,50 | 4788 |
| Кленовское с/п |  6 993,00 | 148 |
| Красноярское г/п |  13 339,06 | 352 |
| Линевское г/п |  21 109,36 | 443 |
| Медведицкое г/п |  2 959,60 | 61 |
| Медведицкое с/п |  13 286,13 | 304 |
| Новинское с/п |  2 725,30 | 54 |
| **Итого по Жирновский муниципальный район** |  307 785,25 | 6377 |
| **Иловлинский муниципальный район** |
| Авиловское с/п |  1 283,50 | 37 |
| Иловлинское г/п |  97 868,50 | 2056 |
| Качалинское с/п |  17 958,02 | 397 |
| Кондрашовское с/п |  5 985,80 | 99 |
| Краснодонское с/п |  734,19 | 18 |
| Логовское с/п |  7 879,90 | 282 |
| Медведевское с/п |  6 454,35 | 166 |
| Сиротинское с/п |  1 843,75 | 40 |
| **Итого по Иловлинский муниципальный район** |  140 008,01 | 3095 |
| **Калачевский муниципальный район** |
| Береславское с/п |  59 421,19 | 1257 |
| Бузиновское с/п |  1 829,40 | 37 |
| Голубинское с/п |  991,50 | 23 |
| Зарянское с/п |  3 980,30 | 89 |
| Ильевское с/п |  5 869,80 | 165 |
| Калачевское г/п |  162 811,88 | 3564 |
| Крепинское с/п |  4 288,70 | 96 |
| Логовское с/п |  6 630,30 | 156 |
| Ляпичевское с/п |  13 267,00 | 281 |
| Мариновское с/п |  1 812,30 | 44 |
| Советское с/п |  16 726,10 | 364 |
| **Итого по Калачевский муниципальный район** |  277 628,47 | 6076 |
| **Камышинский муниципальный район** |
| Антиповское с/п |  13 803,20 | 311 |
| Белогорское с/п |  2 257,10 | 49 |
| Верхнедобринское с/п |  2 040,80 | 47 |
| Воднобуерачное с/п |  1 935,50 | 48 |
| Лебяженское с/п |  10 924,50 | 323 |
| Мичуринское с/п |  27 907,50 | 588 |
| Семеновское с/п |  2 945,70 | 66 |
| Сестренское с/п |  232,20 | 5 |
| Терновское с/п |  5 150,40 | 112 |
| Уметовское с/п |  4 144,00 | 100 |
| Усть-Грязнухинское с/п |  1 666,20 | 35 |
| г. Петров Вал |  120 322,15 | 2640 |
| **Итого по Камышинский муниципальный район** |  193 329,25 | 4324 |
| **Киквидзенский муниципальный район** |
| Гришинское с/п |  627,20 | 16 |
| Преображенское с/п |  11 658,37 | 258 |
| Чернореченское с/п |  613,30 | 16 |
| **Итого по Киквидзенский муниципальный район** |  12 898,87 | 290 |
| **Клетский муниципальный район** |
| Верхнебузиновское с/п |  811,30 | 16 |
| Захаровское с/п |  1 749,10 | 41 |
| Калмыковское с/п |  1 261,50 | 32 |
| Клетское с/п |  6 156,20 | 150 |
| Кременское с/п |  728,30 | 23 |
| Манойлинское с/п |  2 038,40 | 46 |
| Перекопское с/п |  1 069,20 | 25 |
| **Итого по Клетский муниципальный район** |  13 814,00 | 333 |
| **Котельниковский муниципальный район** |
| Котельниковское г/п |  98 852,88 | 1842 |
| **Итого по Котельниковский муниципальный район** |  98 852,88 | 1842 |
| **Котовский муниципальный район** |
| Купцовское с/п |  7 163,30 | 158 |
| Лапшинское с/п |  1 621,80 | 13 |
| Мокроольховское с/п |  917,20 | 18 |
| Попковское с/п |  1 587,50 | 34 |
| г. Котово |  173 655,16 | 3764 |
| **Итого по Котовский муниципальный район** |  184 944,96 | 3987 |
| **Кумылженский муниципальный район** |
| Кумылженское с/п |  14 100,95 | 303 |
| Слащевское с/п |  2 188,10 | 48 |
| **Итого по Кумылженский муниципальный район** |  16 289,05 | 351 |
| **Ленинский муниципальный район** |
| Заплавненское с/п |  2 804,60 | 69 |
| Колобовское с/п |  3 200,60 | 69 |
| г. Ленинск |  16 912,59 | 437 |
| **Итого по Ленинский муниципальный район** |  22 917,79 | 575 |
| **Нехаевский муниципальный район** |
| Динамовское с/п |  3 225,30 | 75 |
| Нехаевское с/п |  9 332,40 | 202 |
| Упорниковское с/п |  1 195,80 | 26 |
| **Итого по Нехаевский муниципальный район** |  13 753,50 | 303 |
| **Николаевский муниципальный район** |
| Барановское с/п |  1 327,30 | 33 |
| Ленинское с/п |  427,10 | 10 |
| Очкуровское с/п |  6 416,10 | 138 |
| Солодушинское с/п |  853,30 | 18 |
| г. Николаевск |  99 075,38 | 2055 |
| **Итого по Николаевский муниципальный район** |  108 099,18 | 2254 |
| **Новоаннинский муниципальный район** |
| Деминское с/п |  382,60 | 8 |
| Староаннинское с/п |  340,80 | 10 |
| г. Новоаннинский |  41 054,80 | 850 |
| **Итого по Новоаннинский муниципальный район** |  41 778,20 | 868 |
| **Новониколаевский муниципальный район** |
| Алексиковское с/п |  863,60 | 18 |
| Комсомольское с/п |  3 581,20 | 76 |
| Новониколаевское г/п |  46 804,76 | 1165 |
| Серпо-Молотское с/п |  4 622,70 | 97 |
| **Итого по Новониколаевский муниципальный район** |  55 872,26 | 1356 |
| **Октябрьский муниципальный район** |
| Шебалиновское с/п |  1 761,10 | 15 |
| рп Октябрьский |  30 221,53 | 692 |
| **Итого по Октябрьский муниципальный район** |  31 982,63 | 707 |
| **Ольховский муниципальный район** |
| Зензеватское с/п |  2 238,60 | 51 |
| Киреевское с/п |  2 437,00 | 72 |
| Нежинское с/п |  419,60 | 8 |
| Октябрьское с/п |  3 185,90 | 68 |
| Ольховское с/п |  14 926,24 | 307 |
| **Итого по Ольховский муниципальный район** |  23 207,34 | 506 |
| **Палласовский муниципальный район** |
| Заволжское с/п |  3 246,60 | 87 |
| Краснооктябрьское с/п |  2 494,10 | 57 |
| Ромашковское с/п |  2 788,30 | 67 |
| Савинское с/п |  1 091,50 | 24 |
| Эльтонское с/п |  1 589,10 | 36 |
| г. Палласовка |  72 226,81 | 1622 |
| **Итого по Палласовский муниципальный район** |  83 436,41 | 1893 |
| **Руднянский муниципальный район** |
| Лопуховское с/п |  4 033,90 | 101 |
| Руднянское г/п |  39 160,35 | 866 |
| **Итого по Руднянский муниципальный район** |  43 194,25 | 967 |
| **Светлоярский муниципальный район** |
| Большечапурниковское с/п |  23 949,43 | 513 |
| Дубовоовражное с/п |  9 224,40 | 212 |
| Кировское с/п |  4 273,80 | 92 |
| Наримановское с/п |  6 457,20 | 139 |
| Приволжское с/п |  3 549,37 | 86 |
| Привольненское с/п |  10 588,40 | 226 |
| Райгородское с/п |  10 677,70 | 228 |
| Светлоярское г/п |  158 839,25 | 3458 |
| Цацинское с/п |  2 244,50 | 48 |
| Червленовское с/п |  7 488,03 | 176 |
| **Итого по Светлоярский муниципальный район** |  237 292,08 | 5178 |
| **Серафимовичский муниципальный район** |
| Большовское с/п |  1 939,10 | 45 |
| Зимняцкое с/п |  753,50 | 16 |
| Песчановское с/п |  762,10 | 16 |
| г. Серафимович |  23 954,20 | 509 |
| **Итого по Серафимовичский муниципальный район** |  27 408,90 | 586 |
| **Среднеахтубинский муниципальный район** |
| Ахтубинское с/п |  5 395,90 | 92 |
| Клетское с/п |  6 206,00 | 148 |
| Куйбышевское с/п |  919,00 | 18 |
| Рахинское с/п |  1 447,10 | 32 |
| Суходольское с/п |  5 779,00 | 119 |
| Фрунзенское с/п |  6 866,20 | 157 |
| г. Краснослободск |  49 880,00 | 1111 |
| рп Средняя Ахтуба |  93 815,59 | 2093 |
| **Итого по Среднеахтубинский муниципальный район** |  170 308,79 | 3770 |
| **Старополтавский муниципальный район** |
| Гмелинское с/п |  760,50 | 16 |
| Старополтавское с/п |  12 510,17 | 269 |
| **Итого по Старополтавский муниципальный район** |  13 270,67 | 285 |
| **Суровикинский муниципальный район** |
| Нижнечирское с/п |  4 412,40 | 102 |
| Новомаксимовское с/п |  2 173,90 | 64 |
| г. Суровикино |  29 714,98 | 643 |
| **Итого по Суровикинский муниципальный район** |  36 301,28 | 809 |
| **Урюпинский муниципальный район** |
| Бубновское с/п |  3 285,22 | 72 |
| Добринское с/п |  433,30 | 8 |
| Дубовское с/п |  5 485,70 | 128 |
| Дьяконовское с/п |  4 473,59 | 90 |
| Искринское с/п |  3 516,30 | 81 |
| Креповское с/п |  1 835,36 | 40 |
| Ольшанское с/п |  1 513,40 | 36 |
| Хоперопионерское с/п |  3 125,62 | 71 |
| **Итого по Урюпинский муниципальный район** |  23 668,49 | 526 |
| **Фроловский муниципальный район** |
| Арчединское с/п |  2 865,40 | 64 |
| Ветютневское с/п |  3 001,20 | 61 |
| Дудаченское с/п |  4 918,70 | 115 |
| Малодельское с/п |  1 471,90 | 32 |
| Пригородное с/п |  13 993,41 | 306 |
| Шуруповское с/п |  4 930,30 | 98 |
| **Итого по Фроловский муниципальный район** |  31 180,91 | 676 |
| **Чернышковский муниципальный район** |
| Чернышковское г/п |  9 651,40 | 212 |
| **Итого по Чернышковский муниципальный район** |  9 651,40 | 212 |
| **Всего** |  24 970 365,73 | 523831 |
|  |  |  |

1. **Возможность отказа организатора конкурса от проведения конкурса:** не позднее, чем за тридцать дней до даты окончания приема конкурсных заявок. Конкурс считается отмененным со дня размещения (публикации) извещения об отказе от проведения конкурса на официальном сайте регионального оператора в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
2. **Оформление результатов конкурса:** путем составления протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.
3. **Срок заключения договора с лицами, победившими в конкурсе:** в течение 5 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.